

Số: 205/TB-THADS

Châu Phú, ngày 12 tháng 08 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ khoản 1 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014.

Đề thi hành Bản án, quyết định số: 309/2022/DSST, ngày 26/12/2022 của Tòa án nhân dân huyện Châu Phú, tỉnh An Giang và Quyết định thi hành án số: 444/QĐ-CCTHADS ngày 12/04/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) số: 46/QĐ-CCTHADS ngày 12/05/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang đối với tài sản của các ông (bà) gồm:

- Ông Dương Văn Đen, sinh năm 1980. Địa chỉ: Tổ 02, ấp Khánh Bình, xã Khánh Hòa, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số: 190624/CT-SP ngày 17 tháng 06 năm 2024 của Công ty TNHH thẩm định giá và đào tạo Song Pha.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án như sau:

1. Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang; địa chỉ: đường Nam kênh 10 cầu chữ S, ấp Vĩnh Thành, thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

2. Tên tài sản đấu giá gồm:

Quyền sử dụng đất diện tích 339,6m², tờ bản đồ số 06, số thửa 20, thuộc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 03561/kF do UBND huyện Châu Phú ký ngày 23/04/2002, mục đích sử dụng: đất thổ, tọa lạc tại xã Khánh Hòa, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. Cấp cho ông Dương Văn Đen đất tọa lạc tại ấp Khánh Bình, xã Khánh Hòa, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang và công trình xây dựng trên đất.

Giá trị tài sản: 632.172.000 đồng (Sáu trăm ba mươi hai triệu, một trăm bảy mươi hai ngàn đồng).

4. Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp.
- Có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: 05 ngày làm việc, từ ngày 12/08/2024 đến hết ngày 16/08/2024.

6. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang; địa chỉ: đường Nam kênh 10 cầu chữ S, ấp Vĩnh Thành, thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. Điện thoại liên hệ: 0977252772, Chấp hành viên Trần Phước Điền.

7. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hồ sơ hoặc qua đường bưu điện, không được lựa chọn không hoàn trả lại.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử
- Cục THADS tỉnh An Giang;
- Các tổ chức đấu giá trên địa bàn
- Tỉnh An Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

